

QUYẾT ĐỊNH

**Giải quyết khiếu nại của: Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú,
địa chỉ: 359A đường Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông,
Quận 7, TP Hồ Chí Minh (nay là phường Tân Thuận, TP Hồ Chí Minh)**

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH

*Căn cứ khoản 2 Điều 142; Điều 153 Luật Thi hành án dân sự năm 2008,
được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Điều 7, Điều 13 Thông tư số 13/2021/TT-BTP ngày 30/12/2021 của
Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định quy trình xử lý, giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo,
kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;*

*Xét đơn của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú (đại diện
theo pháp luật là ông Ngô Phong Hiệp – Giám đốc) đề ngày 05/7/2025 khiếu nại
Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục
trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch (cũ) về việc giải quyết khiếu nại
của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú.*

Sau khi nghiên cứu báo cáo của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Quảng
Trị (trước sát nhập là Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch cũ), hồ sơ vụ
việc kèm theo, quá trình làm việc với các cá nhân có liên quan, Trưởng Thi hành
án dân sự tỉnh Quảng Trị nhận thấy:

1. Nội dung vụ việc

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số
02/2024/QĐST-KDTM ngày 04/6/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bố Trạch và
đơn yêu cầu thi hành án của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng
Phú, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch (cũ) đã ban hành
Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2024, với nội dung:
“Công ty TNHH xây dựng Tư Trục phải thanh toán cho Công ty TNHH Vận tải và
dịch vụ hàng hải Hưng Phú số tiền nợ còn thiếu 1.861.740.347 đồng (Một tỷ, tám
trăm sáu mươi một triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn, ba trăm bốn mươi bảy đồng)
và lãi suất phát sinh”.

Sau khi được phân công tổ chức thi hành vụ việc, Chấp hành viên đã thực
hiện tổng đạt Quyết định thi hành án theo quy định.

Chấp hành viên đã vận động, thuyết phục công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ tự nguyện thi hành án, theo đó, Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ đã nộp số tiền 620.000.000đồng (ngày 19/11/2024) và 100.000.000đồng (ngày 27/12/2024), Chấp hành viên thực hiện chi trả cho Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú theo quy định pháp luật.

Ngày 29/11/2024, Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ thực hiện tự kê khai tài sản, thu nhập của Công ty, cụ thể: Trụ sở Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ hiện tại có địa chỉ tại thôn Quý Thuận, xã Hải Phú, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình; Tài khoản Công ty số 040087639555 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – chi nhánh Quảng Bình (số tài khoản này hoạt động bình thường); 01 xe ô tô bán tải BKS 73C-01270 (màu trắng); Nhân viên Công ty gồm 12 người được Công ty trả lương và đóng bảo hiểm hàng tháng theo quy định của pháp luật; Nguồn thu của Công ty khoảng 01 tỷ đồng/tháng; Tài khoản của Công ty số 0061111113888 tại Ngân hàng TMCP Quân đội – chi nhánh Bình Thuận (Có sao kê tài khoản kèm theo); Hiện tại thu nhập của Công ty chỉ đủ trả lãi vay cho các Ngân hàng và trả lương công nhân.

Ngày 30/11/2024, Chấp hành viên xác minh điều kiện thi hành án của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ tại UBND xã Hải Phú, huyện Bồ Trạch: Trụ sở Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ có địa chỉ tại thôn Quý Thuận, xã Hải Phú, huyện Bồ Trạch, đây là nhà và đất của ông Nguyễn Thanh Hải và bà Nguyễn Thị Thủy thuộc thửa đất số 367, tờ bản đồ số 02, đất diện tích 917m², xã Phú Trạch (nay là xã Hải Phú), huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình (cũ).

Ngày 06/01/2025, Chấp hành viên có Công văn số 17/CCTHADS gửi Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Bình đề nghị cung cấp thông tin về xe ô tô tải mang biển kiểm soát 73C-01270 màu trắng.

Ngày 07/3/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch nhận được đơn đề ngày 01/3/2025 của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú về việc đề nghị giải quyết yêu cầu áp dụng biện pháp ngăn chặn tạm hoãn xuất cảnh và phong tỏa tài khoản.

Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch (cũ) đã ban hành Quyết định tạm hoãn xuất cảnh số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2025 đối với ông Nguyễn Thanh Phú.

Ngày 10/3/2025, Chấp hành viên có Giấy báo làm việc gửi Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú số 233/10.3.2025.

Ngày 27/3/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch nhận được trả lời của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú, nội dung: “*vì bận công tác nên Công ty chưa sắp xếp được thời gian để đến Chi cục thi hành án làm*

việc. Kính đề nghị Quý chi cục căn cứ quy định của pháp luật để giải quyết việc thi hành án của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ”.

Ngày 03/4/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch có văn bản số 324/CCTHADS gửi Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình về việc đề nghị cung cấp thông tin về tài khoản, số dư tài khoản, dư nợ vay, tài sản thế chấp của người phải thi hành án. Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình đã có công văn số 617/BIDV.QB-QLRR ngày 10/4/2025 cung cấp thông tin: Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ, số dư tài khoản thanh toán 5311636967 đến 09/4/2025 là 1.000.000đồng (trong đó số dư tối thiểu dùng để duy trì tài khoản 1.000.000đồng), dư nợ vay đến 09/4/2025 là 16.015.000.000đồng.

Ngày 07/4/2025, Chấp hành viên xác minh điều kiện thi hành án tại Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ, ông Nguyễn Thanh Phú – Giám đốc công ty cung cấp thông tin: hiện tại Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ vay vốn tại Ngân hàng Saccombank chi nhánh Quảng Bình với số tiền vay 16.000.000.000đồng, tài sản thế chấp là 04 bất động sản (kèm theo HĐTD và HĐTC tài sản, trong đó có 03 bất động sản mang tên ông Nguyễn Thanh Phú, 01 bất động sản mang tên ông Nguyễn Thanh Hải và bà Nguyễn Thị Thuỷ). Đối với địa chỉ tại số 01 Lê Duẩn, phường Phú Hải, TP Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận là địa chỉ Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ thuê làm văn phòng đại diện, còn trụ sở chính của Công ty ở xã Hải Phú, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình (cũ).

Sổ phụ tài khoản tiền gửi không kỳ hạn từ 01/9/2024 đến 11/3/2025 của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ tại Ngân hàng Saccombank, số dư cuối kỳ là 492.599đồng.

Ngày 14/4/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch ban hành Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS về việc xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ.

Ngày 29/4/2025, Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú có đơn đề nghị gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch về việc đề nghị kê biên, xử lý tài sản đang thế chấp.

Ngày 08/5/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch có văn bản số 445/CCTHADS gửi Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú trả lời đơn đề nghị của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú.

Ngày 08/5/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch có văn bản số 445A/CV-CCTHADS gửi Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình đề nghị Ngân hàng phối hợp khi Ngân hàng thanh toán hết

nghĩa vụ theo hợp đồng hoặc khi xử lý tài sản thế chấp phải thông báo cơ quan Thi hành án dân sự biết để xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Khiếu nại và giải quyết khiếu nại

Ngày 23/6/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch nhận được đơn khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú đề ngày 09/6/2025, với nội dung: Khiếu nại về việc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch ban hành Công văn số 445/CCTHADS ngày 08/5/2025 trả lời về việc không thực hiện kê biên tài sản theo đề nghị của người được thi hành án. Cụ thể:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch đưa vụ án vào loại án chưa có điều kiện thi hành án là chưa đúng.

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch chưa xác minh giá trị tài sản đang thế chấp của người phải thi hành án tại ngân hàng mà đã vội vàng trả lời về việc không kê biên tài sản là không đúng quy định pháp luật.

Giải quyết nội dung khiếu nại trên, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch đã ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025, không chấp nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú (đại diện theo Pháp luật là ông Ngô Phong Hiệp – Giám đốc Công ty).

Không nhất trí với Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Quảng Trị). Ngày 10/7/2025, Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú (đại diện theo Pháp luật là ông Ngô Phong Hiệp – Giám đốc Công ty) đã có đơn khiếu nại gửi Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị, với nội dung: Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch về việc giải quyết khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự, khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú thuộc thẩm quyền giải quyết của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

3. Nhận xét, đánh giá

Đối với nội dung khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị nhận thấy:

Quá trình giải quyết đơn khiếu nại đề ngày 09/6/2025 của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch căn cứ hồ sơ, báo cáo của Chấp hành viên tổ chức thi hành vụ việc

và các tài liệu có liên quan đề ra Quyết định giải quyết Khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 với nội dung: “*Không chấp nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú... Quá trình tổ chức thi hành án Chấp hành viên đã thực hiện xác minh tài sản, điều kiện thi hành án của người phải thi hành án đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật*”.

Đối với các nội dung cụ thể trong đơn Khiếu nại này, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị thấy rằng:

- Về nội dung khiếu nại “*Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch đưa vụ án vào loại án chưa có điều kiện thi hành án là chưa đúng*”:

Quá trình Chấp hành viên xác minh điều kiện thi hành án của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ (người đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Thanh Phú – chức vụ Giám đốc):

+ Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ có địa chỉ trụ sở chính tại thôn Quý Thuận, xã Hải Phú, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình và có Văn phòng đại diện tại số 01 Lê Duẩn, phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận. Quá trình xác minh thi hành án, Chấp hành viên mới chỉ thực hiện xác minh tại địa chỉ trụ sở chính của Công ty (thôn Quý Thuận, xã Hải Phú, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình) mà chưa thực hiện xác minh tại địa chỉ văn phòng đại diện của Công ty (số 01 Lê Duẩn, phường Phú Hải, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận) về điều kiện thi hành án, tài sản của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ.

+ Tại Biên bản kê khai tài sản thu nhập, điều kiện thi hành án ngày 29/11/2024 do ông Nguyễn Thanh Phú – người đại diện theo Pháp luật cung cấp: *có 01 xe ô tô bán tải BKS số 73C-01270 (màu trắng)*. Tuy nhiên, Chấp hành viên chưa làm rõ xe thuộc sở hữu của ai? hiện tại đang ở đâu? Giá trị xe là bao nhiêu?

+ Chấp hành viên chưa có biên bản hoặc tiến hành xác minh tại Sở Tài nguyên môi trường – Văn phòng đăng ký đất đai về các tài sản là bất động sản của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ.

+ Ngày 06/01/2025, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch có công văn số 17/CCTHADS gửi Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Bình v/v đề nghị phối hợp cung cấp thông tin về chiếc xe ô tô bán tải BKS 73C-01270 (màu trắng) mà ông Nguyễn Thanh Phú (giám đốc công ty) cung cấp là xe của Công ty. Tuy nhiên đến nay trong hồ sơ chưa thể hiện có văn bản cung cấp thông tin của phòng CSGT Công an tỉnh, Chấp hành viên không trực tiếp xác minh, làm rõ mà đã đưa vụ việc vào diện Chưa có điều kiện thi hành án. Mặt khác, trong hồ sơ cũng không có văn bản đề nghị cung cấp thông tin các xe khác (nếu có) của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ.

+ Chấp hành viên chưa làm văn bản gửi cho các ngân hàng, tổ chức tín dụng trên địa bàn để đề nghị cung cấp thông tin về tài khoản, số dư tài khoản, dư nợ vay, tài sản thế chấp của người phải thi hành án là Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ, Chấp hành viên mới chỉ gửi văn bản đến Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình.

+ Chấp hành viên được ông Nguyễn Thanh Phú – Giám đốc Công ty cung cấp thông tin về tình hình hoạt động của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ nhưng không kèm tài liệu chứng minh và Chấp hành viên cũng chưa tiến hành xác minh lại.

Từ những nội dung trên, việc Chấp hành viên tham mưu Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch ban hành Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2025 về việc chưa có điều kiện thi hành án là chưa đủ căn cứ.

Do vậy, nội dung khiếu nại *“Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch đưa vụ án vào loại án chưa có điều kiện thi hành án là chưa đúng”* là có cơ sở.

- Về nội dung khiếu nại *“Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch chưa xác minh giá trị tài sản đang thế chấp của người phải thi hành án tại ngân hàng mà đã vội vàng trả lời về việc không kê biên tài sản là không đúng quy định pháp luật”*:

+ Tại Công văn số 617/BIDV.QB-QLRR ngày 10/4/2025 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt nam – chi nhánh Quảng Bình có cung cấp thông tin: *“Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ có dư nợ vay đến 09/04/2025 là 16.015.000.000đồng. Tài sản thế chấp đảm bảo để trả nợ vay ngân hàng”*. Tuy nhiên Chấp hành viên chưa tiến hành xác minh các tài sản thế chấp của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ để đảm bảo trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam.

+ Tại đơn đề nghị kê biên, xử lý tài sản đang thế chấp đề ngày 29/4/2025 của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú gửi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch ngày 05/5/2025 có cung cấp nội dung: theo công ty được biết tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình là Sà lan và máy cẩu bánh xích và đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch kê biên xử lý tài sản của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình.

Ngày 08/5/2025, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch ban hành Công văn số 445/CCTHADS ngày 08/5/2025 để trả lời đơn đề nghị đề ngày 29/4/2025 của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú, có nội dung *“Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú cung cấp tài sản thế chấp là xà lan và máy cẩu bánh xích nhưng không nêu rõ số hiệu, ký hiệu của xà lan và máy cẩu bánh xích là loại gì và hiện đang nằm ở đâu... Chi cục Thi*

hành án dân sự huyện Bồ Trạch không thực hiện việc kê biên tài sản theo đề nghị của Công ty Hưng Phú ”. Thời điểm ban hành Công văn số 445/CCTHADS ngày 08/5/2025, Chấp hành viên chưa thực hiện xác minh tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Quảng Bình.

+ Ngày 16/6/2025, Chấp hành viên làm việc với Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình, phía Ngân hàng cung cấp: “Tổng số dư nợ tính đến thời điểm này là 16.015.000.000đồng; tài sản thế chấp bảo đảm cho khoản vay (có danh mục tài sản kèm theo) có giá trị được xác định khi cho vay là 22.225.000.000đồng. Đây là giá trị tài sản đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng”. Tuy nhiên, Chấp hành viên chưa làm rõ số tài sản thế chấp theo danh mục tài sản kèm theo biên bản này thuộc sở hữu của ai?

Do vậy, nội dung khiếu nại: *“Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch chưa xác minh giá trị tài sản đang thế chấp của người phải thi hành án tại ngân hàng mà đã vội vàng trả lời về việc không kê biên tài sản là không đúng quy định pháp luật”* là có cơ sở.

Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch với nội dung: *“Không chấp nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú... Quá trình tổ chức thi hành án Chấp hành viên đã thực hiện xác minh tài sản, điều kiện thi hành án của người phải thi hành án đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật”* là không có cơ sở.

Do đó, nội dung khiếu nại đúng.

- Ngày 28/7/2025, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị đã có buổi làm việc với Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành vụ việc. Trong đó đã nói rõ những tồn tại, thiếu sót trong quá trình tổ chức thi hành vụ việc, việc tham mưu ban hành Quyết định chưa có điều kiện thi hành án là chưa đủ căn cứ.

Bên cạnh đó, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị có Giấy mời số 350/GM-Thi hành án dân sự ngày 30/7/2025 mời bà Võ Thị Kim Thương – nguyên là Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bồ Trạch (bà Thương nay đã tự nguyện nghỉ hưu theo chế độ 178) làm việc để làm rõ một số nội dung liên quan đến đơn khiếu nại. Tuy nhiên, bà Võ Thị Kim Thương không đến được vì hiện tại bà Thương không có mặt tại địa phương.

Từ những căn cứ và nhận định trên, Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp nhận khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú, đối với: Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch (cũ) về việc giải quyết khiếu nại của Công ty TNHH Vận tải và dịch vụ hàng hải Hưng Phú.

Hủy bỏ toàn bộ Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Quảng Trị).

Yêu cầu Trưởng phòng Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Quảng Trị kịp thời chỉ đạo Chấp hành viên tiếp tục đưa vụ việc ra thi hành án. Yêu cầu Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành vụ việc thực hiện xác minh bổ sung điều kiện thi hành án của Công ty TNHH xây dựng Tứ Trụ tại các cơ quan, tổ chức có liên quan, đặc biệt là tài sản thế chấp bảo đảm khoản vay tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình để từ đó có biện pháp tổ chức thi hành vụ việc theo đúng quy định pháp luật đảm bảo quyền lợi cho người được thi hành án.

Điều 2. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Phòng Kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo – Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị; Trưởng phòng Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Quảng Trị, người khiếu nại, người bị khiếu nại và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Cục Quản lý THADS (để b/c);
- Trưởng THADS tỉnh (để b/c);
- Các Phó Trưởng THADS tỉnh (để biết);
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- Cổng thông tin điện tử THADS tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSGQKN.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Trần Quý Hoài